



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGEIRO

SECRETARIA DE INDÚSTRIA COMÉRCIO E INFRAESTRUTURA

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR (ETP)

INTRODUÇÃO

O presente documento tem como objetivo analisar a viabilidade da contratação de empresas especializadas para a execução de pavimentação em paralelepípedo na comunidade de Chã de Areia, Zona Rural de Mogeiro – PB. A contratação de uma empresa especializada é crucial para assegurar a qualidade, durabilidade e segurança do projeto, além de otimizar o tempo e os custos, utilizando equipamentos adequados e profissionais qualificados. A escolha de uma empresa especializada garante também o cumprimento rigoroso dos prazos e das normas de segurança, oferecendo garantias e suporte para evitar problemas futuros.

O objetivo principal é avaliar detalhadamente a necessidade e identificar a melhor solução no mercado para atender às demandas da Secretaria de Infraestrutura de Mogeiro-PB, em conformidade com as normas vigentes e princípios da Administração Pública.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

A Secretaria de Infraestrutura de Mogeiro-PB identificou a necessidade de pavimentação em paralelepípedo na comunidade de Chã de Areia. A pavimentação é essencial para melhorar a infraestrutura da área, proporcionando melhor acessibilidade, segurança e qualidade de vida para os moradores. A crescente população e o desenvolvimento desordenado têm criado desafios para as políticas urbanas, tornando a pavimentação uma prioridade para a administração municipal.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGEIRO

SECRETARIA DE INDÚSTRIA COMÉRCIO E INFRAESTRUTURA

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

A pavimentação em paralelepípedo está prevista no Plano Anual de Contratações do município de Mogeiro-PB. O Plano Plurianual (PPA) é um instrumento que planeja e programa as contratações ao longo de quatro anos, garantindo eficiência e transparência na gestão dos recursos públicos. A inclusão deste serviço no PCA demonstra alinhamento com as estratégias e objetivos municipais, assegurando uma gestão eficiente e clara na utilização dos recursos.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para a contratação da empresa para pavimentação em paralelepípedo, é necessário atender aos seguintes requisitos:

3.1 Seguros: A empresa deve possuir seguros adequados para cobrir danos materiais e pessoais durante a execução da obra.

3.2 Equipamentos Adequados: A empresa deve dispor de equipamentos e maquinários apropriados para a execução da pavimentação, incluindo máquinas de compactação e equipamentos de instalação de paralelepípedos.

3.3 Qualificações Técnicas: A empresa deve ter experiência comprovada em projetos similares, com capacidade técnica e profissionais qualificados.

3.4 Conformidade com Normas: A empresa deve seguir as normas técnicas e regulamentações de segurança e qualidade estabelecidas para obras de pavimentação.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGEIRO

SECRETARIA DE INDÚSTRIA COMÉRCIO E INFRAESTRUTURA

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES / ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

A estimativa do preço unitário será baseada nas propostas atualizadas dos fornecedores e em pesquisas realizadas eletronicamente. A tabela a seguir mostra a quantidade e a estimativa do valor total da contratação:

ITEM	DESCRIÇÃO	TIPO	QUANT.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
1	Pavimentação em paralelepípedo na comunidade de Chã de Areia, Zona Rural de Mogeiro – PB.	MÊS	08	R\$ 960.897,70	R\$ 960.897,70

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

SOLUÇÃO 01: Aquisição de equipamentos e materiais necessários para a pavimentação, incluindo paralelepípedos, equipamentos de compactação e ferramentas especializadas.

SOLUÇÃO 02: Contratação de empresa especializada para a execução completa da pavimentação, incluindo fornecimento de materiais e mão de obra.

A solução mais viável, considerando o planejamento e a necessidade imediata, é a **SOLUÇÃO 02**. Esta abordagem permite um contrato com empresas especializadas para a realização dos serviços, resultando em economia de tempo e custos, e garantindo a qualidade e conformidade com as normas vigentes. A **SOLUÇÃO 01** é inviável devido à falta de recursos orçamentários para a aquisição de equipamentos e materiais a curto prazo.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGEIRO

SECRETARIA DE INDÚSTRIA COMÉRCIO E INFRAESTRUTURA

6 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução mais adequada para atender à demanda da Secretaria de Infraestrutura de Mogeiro-PB é a contratação de uma empresa especializada para a execução da pavimentação em paralelepípedo na comunidade de Chã de Areia. Esta abordagem abrange:

- **Planejamento da Obra:** Definição do escopo da pavimentação, incluindo a área a ser pavimentada, o tipo de paralelepípedo a ser utilizado e o cronograma de execução.
- **Seleção de Materiais e Equipamentos:** Escolha dos materiais adequados e equipamentos necessários para a execução da obra.
- **Execução da Obra:** Realização da pavimentação conforme o plano estabelecido, com controle de qualidade e segurança.
- **Entrega e Suporte:** Entrega da obra concluída, com garantia de qualidade e suporte técnico pós-execução, se necessário.

7 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

O parcelamento da contratação pode ser utilizado conforme a necessidade do município e as demandas das secretarias envolvidas. Não é necessário adquirir todos os itens de uma só vez, podendo ser feito em etapas conforme o andamento da obra e a disponibilidade orçamentária.

8 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Os resultados esperados com a contratação do serviço de pavimentação incluem:

- **Melhoria na Infraestrutura:** A pavimentação proporcionará ruas mais seguras e acessíveis, melhorando a qualidade de vida dos moradores.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGEIRO

SECRETARIA DE INDÚSTRIA COMÉRCIO E INFRAESTRUTURA

- **Eficiência Operacional:** Redução dos custos e do tempo de execução devido ao uso de métodos e equipamentos especializados.
- **Durabilidade e Manutenção:** Garantia de um pavimento durável e de baixo custo de manutenção a longo prazo.

9 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Antes da assinatura do contrato, devem ser tomadas as seguintes providências:

- **Levantamento de Requisitos:** Análise detalhada das necessidades da pavimentação, incluindo extensão da área, tipo de paralelepípedo e cronograma.
- **Seleção de Fornecedores:** Pesquisa e escolha de fornecedores qualificados, considerando a experiência e a capacidade técnica.
- **Contratos e Acordos:** Elaboração de contratos claros, detalhando o escopo, cronograma, responsabilidades e condições de pagamento.
- **Orçamento e Financiamento:** Desenvolvimento de um orçamento detalhado e garantia de financiamento adequado.

10 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

Considerar contratações correlatas pode ser essencial para a coordenação eficiente dos serviços. Isso inclui:

- **Coordenação com Outras Obras:** Verificar se há obras ou projetos relacionados que possam impactar ou ser impactados pela pavimentação.
- **Sinergias e Conflitos:** Identificar possíveis sinergias entre diferentes fornecedores e resolver conflitos potenciais.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGEIRO

SECRETARIA DE INDÚSTRIA COMÉRCIO E INFRAESTRUTURA

11 – IMPACTOS AMBIENTAIS

IMPACTOS POSITIVOS:

- **Redução da Poeira e Lama:** A pavimentação reduz a geração de poeira e lama durante as chuvas.
- **Melhoria na Qualidade de Vida:** Reduz os problemas de drenagem e aumenta a acessibilidade.

IMPACTOS NEGATIVOS:

- **Ruído e Poluição:** A execução da pavimentação pode gerar ruído e poluição temporária.
- **Impacto no Tráfego Local:** Pode haver interrupção temporária no tráfego local durante a execução da obra.

12 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A viabilidade da contratação pode ser avaliada considerando:

- **Finalidade da Pavimentação:** A necessidade de melhorar a infraestrutura e o impacto positivo para a comunidade.
- **Orçamento Disponível:** Avaliar se o orçamento do município é suficiente para cobrir os custos da pavimentação.
- **Precisão e Qualidade:** Garantir que os requisitos técnicos e de qualidade sejam atendidos de forma eficaz.



ESTADO DA PARAÍBA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MOGEIRO

SECRETARIA DE INDÚSTRIA COMÉRCIO E INFRAESTRUTURA

Mogeiro-PB, de Dezembro de 2023

ANA BEATRIZ DO NASCIMENTO
CHEFE DA DIVISÃO DE POLÍTICAS
PÚBLICAS DE GESTÃO MUNICIPAL
MATRÍCULA: 202300137

Bevenuta Barbosa de Oliveira Alves

**Bevenuta Barbosa de
Oliveira Alves**
SECRETÁRIA DE
INDÚSTRIA, COMÉRCIO E
INFRAESTRUTURA
Matrícula: 202300108

**Ana Beatriz Silva do
Nascimento**
CHEFE DA DIVISÃO DE
POLÍTICAS DA GESTÃO
MUNICIPAL
Matrícula: 202300137